

# BRESSE

SYNDICS ET GESTIONNAIRES

5350, BOULEVARD HENRI-BOURASSA  
BUREAU 220, QUÉBEC  
(QUÉBEC) G1H 6Y8

TÉL. : 418.622.6767  
FAX : 418.622.5154  
WWW.BRESSESYNDIC.COM

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QC  
DIVISION DE MONTRÉAL

COUR SUPÉRIEURE  
(en matière de faillite et d'insolvabilité)

No de Cour : 500-11-038293-102  
No de Surintendant : 41-1314596  
No de dossier du syndic : 1001-3617CC

FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE  
corporation légalement constituée ayant son siège social et sa place d'affaires au 1820, Dr. Penfield,  
Bureau 412, Montréal (Québec) H3H 1B4

## AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS (paragraphe 102(1) de la Loi)

Avis est donné de ce qui suit :

1. FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE a déposé une cession le 27 janvier 2010, et le soussigné, Bresse syndics inc., a été nommé syndic de l'actif de la faillie par le séquestre officiel, sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.
2. La première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le **26 février 2010 à 11h00, au Palais de Justice de Sherbrooke, 375, rue King Ouest – salle RC-15, Sherbrooke (Québec )**
3. Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer à mon intention avant l'assemblée une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.
4. Sont joints au présent avis un formulaire de preuve de réclamation, un formulaire de procuration et une liste des créanciers dont les réclamations se chiffrent à 25 \$ ou plus ainsi que le montant de leurs réclamations.
5. Les créanciers doivent prouver leurs réclamations à l'égard de l'actif du failli pour avoir droit de partage dans la distribution des montants réalisés provenant de l'actif.
6. Sont aussi joints au présent avis, conformément au paragraphe 102(3) de la Loi, les renseignements sur la situation financière de la faillie et sur l'obligation de celle-ci de faire des versements à l'actif aux termes de l'article 68 de la Loi.

Daté à Québec, le 2 février 2010.

BRESSE, syndics et gestionnaires  
Syndic

District de: Québec  
 No division: 04 - SAINT-FRANÇOIS  
 No cour:  
 No dossier:

originale  mondifiée

-- FORMULAIRE 78 --  
 Bilan - faillite d'entreprise déposée par une entité  
 (paragraphe 49(2), alinéa 158d) et paragraphes 50(2) et 62(1) de la Loi)

**FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE**

corporation légalement constituée ayant son siège social et sa place d'affaires au 1820, Dr. Penfield, Bureau 412, Montréal (Québec) H3H 1B4

Au failli

Vous êtes requis de remplir avec soin et exactitude ce formulaire et les annexes applicables indiquant la situation de vos affaires à la date de faillite

21 JANVIER 2010. Une fois complété, ce formulaire et les listes annexées, constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

PASSIF	
(Tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Créanciers non garantis: voir liste "A" .....	177 000,00
Équilibre de réclamations non garantis: voir liste "A".	0,00
Créanciers non garantis total .....	<u>177 000,00</u>
2. Créanciers garantis: voir liste "B" .....	550 000,00
3. Créanciers privilégiés: voir liste "C" .....	0,00
4. Dettes éventuelles, réclamations de fiducie ou autres (voir liste D) pouvant être réclamées pour une somme de	0,00
Total du passif .....	<u>727 000,00</u>
Surplus .....	<u>0,00</u>

ACTIF	
(Tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Inventaire .....	0,00
2. Aménagements .....	0,00
3. Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
Bonnes .....	0,00
Douteuses .....	727 000,00
Mauvaises .....	0,00
Estimation des créances qui peuvent être réalisées ..	<u>727 000,00</u>
4. Lettres de change, billets à ordre, etc., voir liste F .....	0,00
5. Dépôts en Institutions financières .....	0,00
6. Espèces .....	0,00
7. Bétail .....	0,00
8. Machines, outillage et installation .....	0,00
9. Immeubles et biens réels: voir liste G .....	0,00
10. Ameublement .....	0,00
11. REER, FERR, Assurances-vie etc .....	0,00
12. Valeurs mobilières, (actions, obligations, débetures etc.	0,00
13. Droits en vertu de testaments .....	0,00
14. Véhicules .....	0,00
15. Autres biens: voir liste H .....	0,00
Si le failli est une personne morale, ajoutez:	
Montant du capital souscrit .....	0,00
Montant du capital payé .....	0,00
Solde souscrit et impayé .....	0,00
Estimation du solde qui peut être réalisé .....	0,00
Total de l'actif .....	<u>727 000,00</u>
Déficit .....	<u>0,00</u>

Je, Éric Streef, de Qué, Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, au meilleur de ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier de mes affaires en 21 janvier 2010, et indiquent au complet tous mes biens de quelque nature qu'ils soient, en ma possession et réversibles, tels que définis par la Loi.

ASSERMENTÉ (ou DÉCLARÉ SOLENNELLEMENT)  
 devant moi 21 janvier 2010,  
 à Québec, Québec.

Colette Gonthier #92549  
 Colette Gonthier, Commissaire à l'Assermentation  
 pour la province du Québec  
 Au fin de

Éric Streef  
 Éric Streef

District de: Québec  
No division: 04 - SAINT-FRANÇOIS  
No cour:  
No dossier:

- FORMULAIRE 78 - Suite -

Liste "A"  
Créanciers non garantis

FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE

No	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Équilibre de réclamations non garantis	Total réclamation
1	Agence du Revenu du Canada	Centre d'arrivage régional insolvabilité 25, rue des Forges - Pièce 111 Trois-Rivières QC G9A 2G4	1,00	0,00	1,00
2	Agence du Revenu du Canada	Recouvrement des recettes 165, de la Pointe-aux-Lièvres Québec QC G1K 7L3	1,00	0,00	1,00
3	Ministère du Revenu du Québec	Service des dossiers de faillites 1265, boul. Charest Ouest Secteur C65-6E Québec QC G1N 4V5	1,00	0,00	1,00
4	Steele, Éric	139, Avenue Wright Magog QC J1X 5W8	176 997,00	0,00	176 997,00
<b>Total:</b>			<b>177 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>177 000,00</b>

21-jan-2010

Date

  
Eric Steele

District de: Québec  
No division: 04 - SAINT-FRANÇOIS  
No cour:  
No dossier:

- FORMULAIRE 78 -- Suite --

Liste "B"  
Créanciers garantis

FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE

No	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	3276457 Canada inc. Attr: Monsieur Mario Lambert	215, Bay Drive Ayer's Cliff QC J0B 1C0	150 000,00	Dettes à payer - Entreprise - Capital Satori		150 000,00		
2	Bélanger, Patrick	664, des Châtaignier Boucherville QC J4B 8S2	250 000,00	Dettes à payer - Entreprise - Capital Satori		250 000,00	20 000,00	
3	Raïche, Alain	3430, rue du Cerf Sherbrooke QC J1H 0C1	150 000,00	Dettes à payer - Entreprise - Capital Satori		150 000,00		
<b>Total:</b>			<b>550 000,00</b>			<b>550 000,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>

21-jan-2010

Date

  
Eric Stree

District de: Québec  
No division: 04 - SAINT-FRANÇOIS  
No cour:  
No dossier:

- FORMULAIRE 78 - Suite -

Liste "E"  
Créances payables à le failli

FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE

No.	Nom du débiteur	Adresse et occupation	Nature de la dette	Montant de la dette (bonne, douteuse, mauvaise)	Folio du grand livre ou autre livre	Date de la créance	Évaluation du produit	Détails des valeurs détenues en garantie pour le paiement de la créance
1				0,00 0,00 0,00			0,00	
2	Capital Satori	1915, Maurice Saint-Cyrille-de-Wendov er QC J1Z 1Z9		0,00 570 000,00 0,00			570 000,00	
3	Martineau, Alain	149, Pie XII Beauport QC G1E 5P9		0,00 157 000,00 0,00			157 000,00	
Total:				0,00 727 000,00 0,00			727 000,00	

21-jan-2010

Date

  
Eric Stree

District de: Québec  
No division: 04 - SAINT-FRANÇOIS  
No cour:  
No dossier:

-- FORMULAIRE 78 - Fin --

Liste "H"  
Biens

FINANCEMENTS NEWBRIDGE LTÉE  
ÉTAT COMPLET ET NATURE DES BIENS

Nature des biens	Endroit où les biens sont situés	Détails des biens	Coût initial	Estimation des biens qui peuvent être réalisés
(a) Stocks			0,00	0,00
(b) Amenagements			0,00	0,00
(c) Espèces en institutions financières (nom), (adresse)			0,00	0,00
(d) Espèces			0,00	0,00
(e) Bétail			0,00	0,00
(f) Machines, outillage et installation			0,00	0,00
(g) Ameublement			0,00	0,00
(h) Assurances-vie REER, FERR etc.			0,00	0,00
(i) Valeurs mobilières			0,00	0,00
(j) Droits en vertu de testaments, etc.			0,00	0,00
(k) Véhicules			0,00	0,00
(l) Taxes			0,00	0,00
			<b>Total:</b>	<b>0,00</b>

21-jan-2010

Date

  
Eric Stree

## PREUVE DE RÉCLAMATION

### Formulaire 31

(article 50.1, 81.5 et 81.6, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 102(2), 124(2) et 128(1) et alinéas 51(1)e) et 66.14b) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite (ou de la proposition) de \_\_\_\_\_  
(Nom du débiteur)

de \_\_\_\_\_ et de la réclamation de \_\_\_\_\_  
(Ville et province) (Nom du créancier)

Expédier tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Je, \_\_\_\_\_  
(Nom du créancier ou du représentant du créancier)

de \_\_\_\_\_, certifie ce qui suit :  
(Ville et province)

1. Je suis le créancier du débiteur susmentionné ou je suis \_\_\_\_\_  
(Précisez le poste ou la fonction)  
de \_\_\_\_\_  
(Nom du créancier)

2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.

3. Le débiteur était, à la date de la faillite (ou à la date de la mise sous séquestre ou, s'il s'agit d'une proposition, à la date du dépôt de l'avis d'intention ou, à défaut, à la date du dépôt de la proposition), soit le \_\_\_\_\_, endetté envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de \_\_\_\_\_ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle le débiteur a droit. (L'état de compte ou l'affidavit annexé doit faire mention des pièces justificatives ou de toute autre preuve à l'appui de la réclamation)

4. (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises)

A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$  
(Autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir du débiteur à titre de garantie et :

(Cochez ce qui s'applique)

pour le montant de \_\_\_\_\_ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire.

pour le montant de \_\_\_\_\_ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi. (Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire)

B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL,  
AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :  
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant)

## PREUVE DE RÉCLAMATION (suite)

C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs du débiteur à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à \_\_\_\_\_ \$ et dont les détails sont mentionnés ci-après : *(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie).*

D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2(1) de la Loi pour la somme impayée de \_\_\_\_\_ \$

*(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison).*

E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de \_\_\_\_\_ \$

F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME : DE PENSION AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de \_\_\_\_\_ \$

G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

*(À compléter lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs)*

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après : *(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant)*

H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE : \_\_\_\_\_ \$

J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après : *(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)*

5. Au meilleur de ma connaissance *(Cocher ce qui s'applique)*,

- Je suis lié (ou le créancier susnommé est lié) au débiteur selon l'article 4 de la Loi;
- Je ne suis pas lié (ou le créancier susnommé n'est pas lié) au débiteur selon l'article 4 de la Loi;
- J'ai (ou le créancier susnommé a) un lien de dépendance avec le débiteur.;
- Je n'ai pas (ou le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec le débiteur.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus du débiteur, les crédits que j'ai attribués à celui-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (ou, si le créancier et le débiteur sont des « personnes liées » au sens du paragraphe 4(2) de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des douze mois) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie au paragraphe 2(1) de la Loi : *(Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées)*

## PREUVE DE RÉCLAMATION (suite)

*(Applicable seulement dans le cas de la faillite d'une personne physique)*

- Je demande qu'une copie du rapport dûment rempli par le syndic quant à la demande de libération du failli, en conformité avec le paragraphe 170(1) de la Loi, me soit expédiée à l'adresse susmentionnée.

(la réclamation doit être signée par la personne qui la remplit et la signature d'un témoin est nécessaire)

Daté le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Témoin

\_\_\_\_\_  
Créancier

Numéro de téléphone : (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Poste \_\_\_\_\_

Numéro de télécopieur : (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ Poste \_\_\_\_\_

Adresse électronique : \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

**REMARQUE** : Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.

**AVERTISSEMENTS** : Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie.

Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.

## FORMULAIRE DE PROCURATION

### Formulaire 36

(paragraphe 102(2) et alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite (ou de la proposition) de \_\_\_\_\_

(Nom du débiteur)

de \_\_\_\_\_ et de la réclamation de \_\_\_\_\_

(Ville et province)

(Nom du créancier)

Je, \_\_\_\_\_

(Nom du créancier)

de \_\_\_\_\_, créancier dans l'affaire

(Nom du village ou de la ville)

susmentionnée, nomme \_\_\_\_\_,

(Nom de la personne nommée)

de \_\_\_\_\_, mon fondé de pouvoir à tous

(Nom de l'entreprise)

égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci étant habilité à nommer un autre fondé

de pouvoir à sa place (ou n'étant pas habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place).

Daté le \_\_\_\_\_, à \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Créancier ou représentant dûment autorisé

\_\_\_\_\_  
Témoin

**REMARQUE** : Lorsqu'une copie du présent avis est envoyé par voie électronique, par des moyens tels que le courriel, le nom et les coordonnées de l'expéditeur, tel que prescrit au Formulaire 1.1, doivent être indiqués à la fin du document.